पूर्वोत्तर रेलवे

निविदा सूचना सं.
ELS-SYH-REV-32-2024-25-03
दिनांक 17.09.2025 के
निरस्तीकरण के संबंध में

भारत के राष्ट्रपति की ओर से एवं उनके लिए वमंविइं (टीआरएस)/वि. लोको शेड/सैदपुर भीतरी खुली निविदा सूचना सं. **ELS-SYH-REV-32-2024-25-03** दिनांक 17.09.2025 के अन्तर्गत कार्य की निविदा जो दिनांक 09.10.2025 को बन्द होनी है, जिसे अपरिहार्य प्रशासनिक कारणों से निरस्त करते हैं। उपरोक्त शुद्धि पत्र भारतीय रेल के वेबसाइट **www.ireps.gov.in** पर भी उपलब्ध है।

वरिष्ठ मंडल विद्युत अभियंता
मुजाधि/विद्युत–140 सैदपुर भीतरी

ट्रेनों में बीड़ी/सिगरेट न पियें

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

Sitara — सेवा गृह ऋण लिमिटेड

A SEWA INITIATIVE

कॉर्पोरेट कार्यालय का पता: बिल्डिंग नं. 8, टॉवर सी, 8वीं मंजिल, डीएलएफ साइबर सिटी, गुरुग्राम 122002

नियम -8(1) कब्जे की सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अन्तर्गत **सेवा गृह रिन लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा धारा 13(2) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, ऋणियों/सह-ऋणियों/गारंटर को नोटिस में उल्लिखित राशि तथा उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से **60 दिनों** के अन्दर अतिरिक्त ब्याज चुकाने के लिए मांग नोटिस जारी करते हैं। उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने के कारण, उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर और आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त नियमों के नियम 8(1) के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को इस संपत्ति से कोई लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन नीचे उल्लिखित बकाया राशि और ब्याज और आकस्मिक व्यय, लागतों के लिए सेवा गृह रिन लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। उधारकर्ता का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

क्र. सं.	उधारकर्ता/ बंधककर्ता/ गारंटर/ लैन का नाम और पता	बकाया, राशि (रु.)	मांग सूचना की तिथि / सांकेतिक कब्जे की तिथि
1.	**ऋण खाता संख्या : H3CP000005005103** **1. श्रीमति साफिया, पति श्री सहारुद्दीन** **2. श्री सहारुद्दीन, पिता श्री मोल्ला वसाख** **3. श्री कमरुद्दीन, पिता श्री सहारुद्दीन**	**₹ 2,53,831.94/- (दो लाख तिरपन हजार आठ सौ इकतीस रुपये और चौरानवे पैसे मात्र)**	**28.05.2025** **16.09.2025**

अचल संपत्ति का विवरण : हाउस नं 1178 सेक्टर नं ए 6 पॉकेट 11 नरेला दिल्ली 110040, **चतुर्थ सीमाएं : पूर्व**- प्लॉट नं 1177, **उत्तर** - 7 फुट गली, **पश्चिम** - अन्य 30 फुट रोड, **दक्षिण** - प्लॉट नं 1179, **बंधक की गई संपत्ति भू-खण्ड का क्षेत्रफल 193.68 वर्गफिट है।**

स्थान: दिल्ली, दिनांक: 19.09.2025 — **प्राधिकृत अधिकारी, सेवा गृह ऋण लिमिटेड**

कार्यालय, परियोजना प्रबन्धक, निर्माण इकाई
उत्तराखण्ड पेयजल संसाधन विकास एवं निर्माण निगम, हल्द्वानी

(आर0के0 टैन्ट हाउस रोड, प्रथम तल विद्या कॉम्पलैक्स, कुसुमखेड़ा, हल्द्वानी (नैनीताल)

पत्रांक- 1402/निविदा/162 — दिनांक- 18.09.2025

निविदा सूचना

एतदद्वारा अध्यक्ष, उत्तराखंड पेयजल संसाधन विकास एवं निर्माण निगम की ओर से अधोहस्ताक्षरी द्वारा निम्नांकित विवरण के अनुसार उत्तराखंड पेयजल निगम में भवन निर्माण के कार्यो हेतु 'डी' अथवा उच्चतर श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से मोहरबन्द निविदाए **दिनांक 16/10/2025 को पूर्वान्ह 02:00 बजे** तक अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय में आमन्त्रित की जाती हैं। जो उसी दिन अधोहस्ताक्षरी अथवा उनके प्रतिनिधि द्वारा, उपस्थित ठेकेदारों या उनके अधिकृत प्रतिनिधियों के समक्ष **अपरान्ह 3:00 बजे** कार्यालय परियोजना प्रबन्धक, निर्माण इकाई उत्तराखण्ड पेयजल निगम, हल्द्वानी में खोली जायेंगी। निविदा प्रपत्र के मूल्य का डिमाण्ड ड्राफ्ट या **बैंकर चैक** जो कि परियोजना प्रबन्धक, निर्माण इकाई, उत्तराखंड पेयजल निगम, हल्द्वानी के नाम पर हल्द्वानी में देय हो, प्रस्तुत करने पर, या **अधोहस्ताक्षरी के पदनाम के पी0एन0बी0 हल्द्वानी में खाता संख्या 3880000100054106 में जमा कर जमापर्ची प्रस्तुत करने पर एवं पंजीकरण प्रमाण पत्र प्रस्तुत करने पर दिनांक** 15/10/2025 **की सायं 5:00 बजे** तक इस कार्यालय से प्राप्त की जा सकती है।

क्र0 स0	निर्माण कार्य का नाम	अनुमानित लागत (रू0 लाख में)	धरोहर धनराशि (रू0 में)	निविदा प्रपत्र का मूल्य (रू0 में)	निविदा की वैधता	कार्य पूर्ण करने की अवधि
1.	जनपद–नैनीताल के अन्तर्गत राजकीय मॉडल इण्टर कॉलेज सुन्दरखाल में भौतिक विज्ञान प्रयोगशाला का निर्माण कार्य।	18.50	37000.00	रू0 1000+18%GST= 1180.00	30 दिन	6 माह
2.	जनपद–नैनीताल के अन्तर्गत राजकीय इण्टर कॉलेज ल्वेशाल में रसायन विज्ञान प्रयोगशाला का निर्माण कार्य।	18.50	37000.00	रू0 1000+18%GST= 1180.00	30 दिन	6 माह
3.	जनपद–नैनीताल के अन्तर्गत राजकीय इण्टर कॉलेज गहना में आर्ट एण्ड क्राफ्ट कक्ष का निर्माण कार्य।	15.50	30000.00	रू0 1000+18%GST= 1180.00	30 दिन	6 माह
4.	जनपद–नैनीताल के अन्तर्गत राजकीय इण्टर कॉलेज सौड़ में आर्ट एण्ड क्राफ्ट कक्ष का निर्माण कार्य।	15.50	30000.00	रू0 1000+18%GST= 1180.00	30 दिन	6 माह
5.	जनपद–नैनीताल के अन्तर्गत राजकीय इण्टर कॉलेज जोश्युड़ा में आर्ट एण्ड क्राफ्ट कक्ष का निर्माण कार्य।	15.50	30000.00	रू0 1000+18%GST= 1180.00	30 दिन	6 माह
6.	जनपद–नैनीताल के अन्तर्गत राजकीय इण्टर कॉलेज रिखोली में आर्ट एण्ड क्राफ्ट कक्ष का निर्माण कार्य।	15.50	30000.00	रू0 1000+18%GST= 1180.00	30 दिन	6 माह
7.	जनपद–नैनीताल के अन्तर्गत राजकीय मॉडल इण्टर कॉलेज सुन्दरखाल में पुस्तकालय कक्ष का निर्माण कार्य।	17.65	35500.00	रू0 1000+18%GST= 1180.00	30 दिन	6 माह
8.	जनपद–नैनीताल के अन्तर्गत राजकीय बालिका इण्टर कॉलेज हल्द्वानी में फुटबॉल ग्राउण्ड का निर्माण कार्य।	19.80	39600.00	रू0 1000+18%GST= 1180.00	30 दिन	6 माह

नोट :–निविदाओ की विस्तृत जानकारी एवं अन्य शर्ते इस कार्यालय में उपलब्ध निविदा सूचना में देखी जा सकती है।

परियोजना प्रबन्धक

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए) नियम 8-(1)

चूँकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व में इंडिया इंफोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) (आईआईएफएल–एचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी हैं तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, कंपनी के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा नीचे उल्लिखित ऋणी/सह–ऋणी को राशि वापस करने के लिए मांग नोटिस जारी किया गया था, अतः ऋणी और आम जनता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त नियमों की धारा 13(4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को इस संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन आईआईएफएल एचएफएल के प्रभार के अधीन होगा, जैसा कि यहां उल्लेखित राशि के साथ ब्याज भी शामिल है। उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, यदि उधारकर्ता बिक्री या हस्तांतरण के लिए निर्धारित तिथि से पहले किसी भी समय आईआईएफएल एचएफएल की बकाया राशि को सभी लागतों, प्रभारों और व्ययों सहित चुका देता है, तो सुरक्षित संपत्तियां जब्त नहीं की जाएंगी।

उधारकर्ता (ओ)/ सह–उधारकर्ता(ओ) का नाम	सुरक्षित संपत्ति (अचल संपत्ति) का विवरण	कुल बकाया राशि (रु.)	मांग नोटिस की तिथि	कब्जे की तिथि
श्री अवध राम श्रीमती गीता अवध राम प्रॉस्पेक्ट संख्या आईएल10776935	290 वर्ग फुट क्षेत्रफल वाली संपत्ति का वह पूरा टुकड़ा, भारतीपुर, तहसील सिरौलीगौसपुर, जिला बाराबंकी, उत्तर प्रदेश, 225206 में स्थित है। क्षेत्रफल (वर्ग फुट में): संपत्ति का प्रकारः निर्मित क्षेत्रफल, संपत्ति का क्षेत्रफलः 290	रु. 293333/– (केवल दो लाख तिरानवे हजार तीन सौ तैंतीस रुपये)	27.03. 2025	17.09. 2025
श्री अखिलेश कुमार श्रीमती नीलम देवी अखिलेश कुमार प्रॉस्पेक्ट संख्या आईएल10665136	मकान संख्या 145 का वह पूरा हिस्सा, जिसका क्षेत्रफल 880 वर्ग फुट है। यह खजुरिहा, ददरौली, तहसील सिरौलीगौसपुर, जिला बाराबंकी, उत्तर प्रदेश, 225206 में स्थित है। प्रवेश क्षेत्र (वर्ग फुट में): संपत्ति का प्रकारः निर्मित क्षेत्र, संपत्ति का क्षेत्रफलः 350	रु. 334140/– (मात्र तीन लाख चौंतीस हजार एक सौ चालीस रुपये)	27.03. 2025	17.09. 2025
श्री परमात्मा कुमारी राजरानी श्री सुखलाल प्रॉस्पेक्ट संख्या आईएल10808928	प्लॉट संख्या 124, धुनुली, धुनुली ठाकुरान, धनौली ठाकुरान, नेरा शिव मंदिर, बाराबंकी, उत्तर प्रदेश, भारत, 225409 का पूरा हिस्सा। क्षेत्रफल (वर्ग फुट में): संपत्ति का प्रकारः निर्मित क्षेत्र। संपत्ति का क्षेत्रफलः 350	रु. 340356/– (केवल तीन लाख चालीस हजार तीन सौ छप्पन रुपये)	14.05. 2025	17.09. 2025

अधिक जानकारी के लिए कृपया शाखा कार्यालय में प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क करें: 5वीं मंजिल, एल्डेको कॉर्पोरेट चौंबर 1, विभूति खण्ड गोमती नगर, लखनऊ–226010 /या कॉर्पोरेट कार्यालयः प्लॉट संख्या 98, फेज–IV, उद्योग विहार, गुड़गांव, हरियाणा।

स्थानः लखनऊ दिनांकः 20–09–2025 — **हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी, आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड के लिए।**

HINDUJA HOUSING FINANCE
हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालयः क्रमांक 167–169, दूसरी मंजिल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई–600015
शाखा कार्यालयः एफ8, प्रथम तल, महालक्ष्मी मेट्रो टॉवर, सेक्टर 4, वैशाली, गाजियाबाद, 201010
प्राधिकृत अधिकारीः श्री अंकित गर्ग, संपर्क संख्या 9654060881
ईमेलः ankit.garg@hindujahousingfinance.com

शुद्धिपत्र

यह शुद्धिपत्र इस समाचार पत्र में दिनांक 15.09.2025 को 5 खातों के लिए प्रकाशित निजी संधि बिक्री नोटिस के संदर्भ में है। जिसमें प्रथम **LAN NO.-DL/SDR/SDRA/A000000650** श्री ऋषभ ऋषभ (उधारकर्ता) का **आरक्षित मूल्य** रु. 5,00,000/– के स्थान पर **रु. 6,00,000/–** पढ़ा जाए।
शेष विवरण पहले की तरह ही रहेंगे।

दिनांकः 20-09-2025 **स्थान : गाजियाबाद** — **प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**

AXIS BANK LTD. — कब्जा सूचना

रिटेल एसेट्स सेन्टरः प्रथम तल, जी–4/5 बी सेक्टर–4, गोमती नगर विस्तार, लखनऊ उ0प्र0–226010
रजिस्टर्ड ऑफिसः ''त्रिशूल'' – तृतीय तल, समर्थेश्वर मंदिर के सामने, लॉ गार्डन के पास, एलिसब्रिज, अहमदाबाद–380006

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, ऐक्सिस बैंक लि0 के प्राधिकारी, ने सिक्योरिटाइजशन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेन्शियल एसेट्स एण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 के अन्तर्गत तथा सिक्योरिटी इंटरेस्ट (इंफोर्समेंट) रूल्स, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त एक्ट की धारा 13 (2) के अन्तर्गत मांग नोटिस जारी किये गये। निम्न वर्णित उधारकर्ता राशि का भुगतान करने में असफल रहे है, अतः निम्न वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से एवं सर्वसाधारण को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उन्हें उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त एक्ट की धारा 13(4) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित कब्जा ले लिया है। निम्न वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को एतद्वारा सावधान किया जाता है कि निम्न सम्पत्ति के साथ कोई सौदा न करें तथा निम्न सम्पत्ति के साथ किया जाने वाला कोई भी सौदा नीचे वर्णित बकाया राशि पर अतिरिक्त ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागत, प्रभार इत्यादि सहित एक्सिस बैंक लि. के बंधक के विषयाधीन होगा। ऋणी/सह–ऋणी/बंधककर्ता एवं जमानतकर्ता का ध्यान सरफेसी एक्ट की धारा 13 (8) की ओर आकृष्ट किया जाता है कि तय समय सीमा में बन्धक सम्पत्ति को रीडीम (मोचन) कर सकते हैं।

क्रं. नं.	खातेदार(रों)/गारन्टर(रों) के नाम एवं पता	बंधक/प्रभारित सम्पत्ति (यों) का विवरण	मांग नोटिस की तिथि	कब्जा प्रकार व तिथि	मांग नोटिस के अनुसार बकाया राशि
1-	पता नं. 1: श्री विजय कुमार सिंह पुत्र स्व. रामाधार सिंह, निवासी ग्राम– गौरी, पोस्ट– बहुआर, मिर्जापुर, उत्तर प्रदेश, 231302, पता नं. 2: प्लॉट नंबर 256 एम आई, मौजा– बभनौली, परगना– बड़हर, तहसील– रॉबर्ट्सगंज, जिला– सोनभद्र, उत्तर प्रदेश, 231216, पता नं. 2: श्रीमती रेनू सिंह पत्नी श्री विजय कुमार सिंह, निवासी ग्राम– गौरी, पोस्ट– बहुआर, मिर्जापुर, उत्तर प्रदेश, 231302.	एक डार्यवर्टेड भूमि/ संपत्ति (आवासीय/ कॉमर्शियल) के सभी ऐसे टुकड़े या पार्सल, जिसका क्षेत्रफल 127.74 वर्ग मीटर, प्लॉट संख्या 256 एमआई, मौजा– बभनौली, परगना– बधार, तहसील– रॉबर्ट्सगंज, जिला– सोनभद्र, उत्तर प्रदेश, 231216 पर स्थित, मालिक श्री विजय कुमार सिंह, मूल्यांकन रिपोर्ट के अनुसार चौहद्दीः पूर्वः रेणु सिंह पत्नी विजय कुमार सिंह का मकान, पश्चिमः प्रभात मिश्रा का मकान, उत्तरः प्रतिभा नाथ सोनी की भूमि, दक्षिणः 10 फीट चौड़ी सीसी रोड।	30.12.2024	सांकेतिक कब्जा 15.09.2025	रू. 35,91,839.16 + रू. 30,333.60 (दिनांक 24.12.2024 तक) + ब्याज व अन्य खर्चे।
2-	1. श्रीमती शांति देवी (ऋणी) पत्नी श्री बेचन प्रसाद केशरी, निवासी 369, मैनाताली, शाहकुटी, नियामताबाद, मुगलसराय, चंदौली, उत्तर प्रदेश, 232101, पता नं. 2: आराजी नंबर 146/1, मुहल्ला– हनुमानपुर, मुगलसराय, तहसील एवं जिला चंदौली, उत्तर प्रदेश, 232101, 2. श्री बेचन प्रसाद केशरी (सह–ऋणी) पुत्र श्री बिहारी साव केशरी, निवासी 369, मैनाताली, शाहकुटी, नियामताबाद, मुगलसराय, चंदौली, उत्तर प्रदेश, 232101.	निर्मितः आवासीय परिसर में डायवर्टेड भूमि/संपत्ति के सभी टुकड़े या पार्सल, जिसका क्षेत्रफल 72.49 वर्ग मीटर, आराजी संख्या 146/1, मोहल्ला– हनुमानपुर, मुगलसराय, तहसील और जिला– चंदौली, उत्तर प्रदेश, 232101, मालिक श्रीमती शांति देवी। मूल्यांकन रिपोर्ट के अनुसार चौहद्दीः पूर्वः पुलिस चौकी रोड, पश्चिमः विक्रेता की खाली जमीन, उत्तरः नाला उसके बाद लॉट नं. 2 रोड, दक्षिणः श्रीमती शहनाज बेगम का मकान।	08.05.2025	सांकेतिक कब्जा 17.09.2025	रू. 18,85,685.88 + रू. 30,250.14 (दिनांक 05.05.2025 तक) + ब्याज व अन्य खर्चे।

दिनांकः 20.09.2025 — प्राधिकृत अधिकारी, एक्सिस बैंक लि0

AXIS BANK LTD. — कब्जा सूचना

रिटेल एसेट्स सेन्टरः प्रथम तल, जी–4/5 बी सेक्टर–4, गोमती नगर विस्तार, लखनऊ उ0प्र0–226010
रजिस्टर्ड ऑफिसः ''त्रिशूल'' – तृतीय तल, समर्थेश्वर मंदिर के सामने, लॉ गार्डन के पास, एलिसब्रिज, अहमदाबाद–380006

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, ऐक्सिस बैंक लि0 के प्राधिकारी, ने सिक्योरिटाइजशन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेन्शियल एसेट्स एण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 के अन्तर्गत तथा सिक्योरिटी इंटरेस्ट (इंफोर्समेंट) रूल्स, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त एक्ट की धारा 13 (2) के अन्तर्गत मांग नोटिस जारी किये गये। निम्न वर्णित उधारकर्ता राशि का भुगतान करने में असफल रहे है, अतः निम्न वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से एवं सर्वसाधारण को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उन्हें उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त एक्ट की धारा 13(4) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित कब्जा ले लिया है। निम्न वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को एतद्वारा सावधान किया जाता है कि निम्न सम्पत्ति के साथ कोई सौदा न करें तथा निम्न सम्पत्ति के साथ किया जाने वाला कोई भी सौदा नीचे वर्णित बकाया राशि पर अतिरिक्त ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागत, प्रभार इत्यादि सहित एक्सिस बैंक लि. के बंधक के विषयाधीन होगा। ऋणी/सह–ऋणी/बंधककर्ता एवं जमानतकर्ता का ध्यान सरफेसी एक्ट की धारा 13 (8) की ओर आकृष्ट किया जाता है कि तय समय सीमा में बन्धक सम्पत्ति को रीडीम (मोचन) कर सकते हैं।

क्रं. नं.	खातेदार(रों)/गारन्टर(रों) के नाम एवं पता	बंधक/प्रभारित सम्पत्ति (यों) का विवरण	मांग नोटिस की तिथि	कब्जा प्रकार व तिथि	मांग नोटिस के अनुसार बकाया राशि
1-	पता नं. 1: श्री सुनील कुमार (ऋणी) पुत्र श्री राम पाल सिंह, निवासी मकान 272ए, गली नंबर 1, वार्ड–6, मोहल्ला–गौतम नगर, काशीपुर, उधम सिंह नगर, उत्तराखंड, 244713, पता नं. 2: निवासी खाता नं. 842, खसरा नं. 1517 मिन, गांव–सरवरखेड़ा, एचडीएफसी बैंक के पास, उधम सिंह नगर, उत्तराखंड, 244173, पता क्रमांक 2: श्री शिवनाथ सिंह (सह–ऋणी) पुत्र श्री झुनाका, निवासी धर्मपुर, उधम सिंह नगर, उत्तराखंड, 244712, पता नं. 3: श्रीमती उमा देवी (सह–ऋणी) पत्नी श्री सुनील कुमार, निवासी मकान 272ए, गली नंबर 1, वार्ड–6, मोहल्ला–गौतम नगर, काशीपुर, उधम सिंह नगर, उत्तराखंड, 244713.	निर्मितः डायवर्टेड भूमि/ संपत्ति के सभी ऐसे टुकड़े या पार्सल आवासीय/ कॉमर्शियल जिसका क्षेत्रफन 27.88 वर्ग मीटर, खाता नं. 842, खसरा नं. 1517 मिन, ग्राम–सरवरखेड़ा, एचडीएफसी बैंक के पास, उधम सिंह नगर, उत्तराखंड, 244173, मालिक श्री सुनील कुमार। मूल्यांकन रिपोर्ट के अनुसार चौहद्दीः पूर्वः निसार मोहम्मद की संपत्ति, पश्चिमः निसार मोहम्मद की संपत्ति, उत्तरः इगल बार, दक्षिणः 18 फीट चौड़ी बी.टी. रोड।	29.04.2025	सांकेतिक कब्जा 18.09.2025	रू. 11,08,659.25 + रू. 1,16,256.00 (दिनांक 29.04.2025 तक) + ब्याज व अन्य खर्चे।
2-	1. श्री अनवर पुत्र श्री मोहम्मद नवी, निवासी गली किंग मेडिकल हॉल कटार शहीद मोरादाबाद, उत्तर प्रदेश 244001 (आवेदक), इसके अलावा बंधक संपत्ति का पताः श्री अनवर पुत्र श्री मोहम्मद नवी, निवासी 33, ऊपर बाजार नियर टीआरएम पब्लिक स्कूल मोदीनगर गाजियाबाद उत्तर प्रदेश 201204, इसके अलावाः मेसर्स बेटर चॉइस के/ऑफ श्री अनवर, कंठ रोड, प्रथमा बैंक के पास, मोरादाबाद उत्तर प्रदेश 244001, 2. श्रीमती नफीसा पत्नी श्री अनवर, निवासी गली किंग मेडिकल हॉल, कटार शहीद मोरादाबाद उत्तर प्रदेश 244001 (सह– आवेदक)।	डायवर्टेड भूमि/ संपत्ति के सभी टुकड़े या पार्सल, जिसका क्षेत्रफल 57.74 वर्ग मीटर, गाटा संख्या 568, 570 के भाग पर एक मकान (मकान संख्या 16210326), ग्राम मऊ (शहरनपुर रेलवे लाइन के दक्षिण में नव विकसित आबादी), तहसील एवं जिला मुरादाबाद में स्थित है। मालिक अनवर। और निम्नलिखित चौहद्दीः पूर्व – प्रथम विक्रेता की संपत्ति पश्चिम – प्रथम विक्रेता की संपत्ति उत्तर – 16 फीट चौड़ी सड़क दक्षिण – अन्य व्यक्ति का खेत।	07.05.2025	सांकेतिक कब्जा 17.09.2025	रू. 27,64,036.64 (दिनांक 07.05.2025 तक) + ब्याज व अन्य खर्चे।
3-	1. जुनैद खान पुत्र श्री जावेद खान, निवासी गोकुलदास कॉलेज मुफ्ती टोला, तबोली गली मुरादाबाद, उत्तर प्रदेश 244001 (आवेदक), बंधक संपत्ति का पताः जुनैद खान और हुस्न आरा, निवासी मकान नं. 155110084, गाटा संख्या 289मी से संबंधित, मोहल्ला मिया कॉलोनी जयंतीपुर मुरादाबाद, उत्तर प्रदेश – 244001, इसके अलावाः जुनैद खान पुत्र श्री जावेद खान, निवासी पक्का बाग खेतो वाली मस्जिद के पास, मुरादाबाद यूपी 244001, इसके अलावाः मैसर्स मुकम्मली ट्रेडर्स गोकुलदास कॉलेज मुफ्ती टोला ताबोली गली मोरादाबाद यूपी – 244001, 2. श्रीमती हुसन आरा पत्नी जावेद खान, निवासी गोकुलदास कॉलेज मुफ्ती टोला, तबोली गली मोरादाबाद, उत्तर प्रदेश – 244001 (सह–आवेदक), इसके अलावाः श्रीमती हुसन आरा पत्नी जावेद खान, पक्का बाग खेतो वाली मस्जिद के पास, मुरादाबाद प्रदेश 244001.	डायवर्टेड भूमि/ संपत्ति के सभी टुकड़े या पार्सल, मोहल्ला मिया कॉलोनी जयंतीपुर, मुरादाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित गाटा नं. 289 एमआई से संबंधित एक आवासीय मकान नं. 155110084 मालिक श्री जुनैद खान और श्रीमती हुस्न आरा। और चौहद्दीः पूर्व – प्लॉट बिंदु पश्चिम – सड़क 10 फीट चौड़ी उत्तर – प्लॉट मुन्ना दक्षिण – प्लॉट अन्य व्यक्ति।	23.01.2025	सांकेतिक कब्जा 17.09.2025	रू. 11,60,766.86 (दिनांक 23.01.2025 तक) + ब्याज व अन्य खर्चे।

दिनांकः 20.09.2025 — प्राधिकृत अधिकारी, एक्सिस बैंक लि0

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. **NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.**
INITIAL PUBLIC OFFER OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF BSE LIMITED (**"BSE"**) AND NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED (**"NSE"**, AND TOGETHER WITH BSE, THE **"STOCK EXCHANGES"**) IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED (**"SEBI ICDR REGULATIONS"**).

SAATVIK — FOR A BETTER FUTURE

(Please scan this QR code to view the Corrigendum)

SAATVIK GREEN ENERGY LIMITED

Our Company was incorporated as 'Saatvik Green Energy Private Limited', a private limited company under the provisions of the Companies Act, 2013, pursuant to a certificate of incorporation dated May 29, 2015, issued by the Registrar of Companies, Chandigarh. Our Company was subsequently converted from a private company to a public company, pursuant to resolutions passed by our Board on September 20, 2024 and by our Shareholders dated September 21, 2024, consequent to which its name was changed to "Saatvik Green Energy Limited", and a fresh certificate of incorporation consequent upon conversion to public limited company was issued by the RoC on October 3, 2024. For further details, see "History and Certain Corporate Matters" on page 321 of the Red Herring Prospectus dated September 15, 2025 ("**RHP**" or "**Red Herring Prospectus**") filed with the RoC.

Corporate Identity Number: U40106HR2015PLC075578
Registered Office: Vill. Dubli, V.P.O, Bihta Tehsil, Ambala – 133 101, Haryana, India
Corporate Office: Tower A, IFFCO Complex, Plot No. 3, Institutional Area, Sector 32, Gurugram 122 001, Haryana, India
Contact Person: Bhagya Hasija, Company Secretary and Compliance Officer; **Telephone:** 0124-3626755; **Email:** investors@saatvikgroup.com; **Website:** https://saatvikgroup.com/

CORRIGENDUM – NOTICE TO INVESTORS

This corrigendum dated September 19, 2025 (**"Corrigendum"**) is with reference to the red herring prospectus dated September 15, 2025 (**"RHP"**) in relation to the Offer. In this regard, attention of investors is drawn to the following statement disclosed in the section *"Objects of the Offer - Offer expenses"* on page 176 of the RHP, which shall be read as mentioned hereunder:

Uploading charges/ processing fees for applications made by UPI Bidders using the UPI Mechanism would be as follows:

*Members of the Syndicate /RTAs/ CDPs/ Registered Brokers**	*₹ 30.00 per valid application (plus applicable taxes) subject to a maximum cap of ₹5.00 million (plus applicable taxes)*
Kotak Mahindra Bank Limited	*₹ NIL per valid Bid cum Application Form (plus applicable taxes). The Sponsor Bank shall be responsible for making payments to third parties such as the remitter bank, the NPCI and such other parties as required in connection with the performance of its duties under applicable SEBI circulars, agreements and other Applicable Laws.*
HDFC Bank Limited	*₹ NIL per valid Bid cum Application Form (plus applicable taxes). The Sponsor Bank shall be responsible for making payments to third parties such as the remitter bank, the NPCI and such other parties as required in connection with the performance of its duties under applicable SEBI circulars, agreements and other Applicable Laws.*

**The total uploading charges / processing fees payable for applications made by UPI Bidders will be subject to a maximum cap of ₹5.00 million (plus applicable taxes). In case the total uploading charges/ processing fees payable exceeds ₹5.00 million (plus applicable taxes) then the amount payable for using UPI Mechanism would be proportionately distributed based on the number of valid applications such that the total uploading charges / processing fees payable does not exceed ₹5.00 million (plus applicable taxes).*

The above notice shall be read in conjunction with the RHP, advertisements, the Bid cum Application Forms and the Abridged Prospectus, and the above disclosure will be included in the Prospectus to be filed by our Company with the RoC, SEBI and the Stock Exchanges, including in the section titled *"Objects of the Offer"*.

All capitalised terms used in this addendum shall unless the context otherwise requires, have the same meanings as ascribed in the RHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS			REGISTRAR TO THE OFFER
DAM CAPITAL	AMBIT Acumen at work	motilal oswal Wealth Management	KFINTECH EXPERIENCE TRANSFORMATION
DAM Capital Advisors Limited Altimus 2202, Level 22, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai – 400 018, Maharashtra, India **Telephone:** +91 22 4202 2500 **E-mail:** saatvik.ipo@damcapital.in **Investor Grievance ID:** complaint@damcapital.in **Website:** www.damcapital.in **Contact person:** Chandresh Sharma / Puneet Agnihotri **SEBI Registration No.:** MB/INM000011336	**Ambit Private Limited** Ambit House, 449, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013, Maharashtra, India **Telephone:** + 91 22 6623 3030 **E-mail:** saatvik.ipo@ambit.co **Investor Grievance ID:** customerservicemb@ambit.co **Website:** www.ambit.co **Contact person:** Anmol Modi **SEBI Registration No.:** INM000010585	**Motilal Oswal Investment Advisors Limited** Motilal Oswal Tower, Rahimtullah, Sayani Road, Opposite Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai 400 025, Maharashtra, India **Telephone:** +91 22 7193 4380 **E-mail:** saatvik.ipo@motilaloswal.com **Investor Grievance ID:** moiaplredressal@motilaloswal.com **Website:** www.motilaloswalgroup.com **Contact person:** Sukant Goel / Ronak Shah **SEBI Registration No.:** INM000011005	**KFin Technologies Limited** Selenium Tower B, Plot No. 31 and 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad, Rangareddi – 500 032, Telangana, India **Telephone:** +91 40 67162222 **E-mail:** saatvik.ipo@kfintech.com **Investor Grievance ID:** einward.ris@kfintech.com **Website:** www.kfintech.com **Contact person:** M. Murali Krishna **SEBI Registration No.:** INR000000221

COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER

Bhagya Hasija
Tower A, IFFCO Complex, Plot No. 3, Institutional Area, Sector 32, Gurugram 122 001, Haryana, India; **Telephone:** 0124 3626755, **E-mail:** investors@saatvikgroup.com

Investors can contact the Registrar to the Offer or Company Secretary and Compliance Officer in case of any pre or post-Offer related problems, such as non-receipt of letters of Allotment, non-credit of allotted Equity Shares in the respective beneficiary account, non-receipt of refund orders, non-receipt of funds by electronic mode and unblocking of funds. For all Offer related queries and for redressal of complaints, investors may also write to BRLMs.

For **SAATVIK GREEN ENERGY LIMITED**
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Bhagya Hasija
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Ambala, Haryana
Date: September 19, 2025

SAATVIK GREEN ENERGY LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offer of its Equity Shares and has filed the RHP with the RoC and the Stock Exchanges. The RHP is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, on the websites of the Stock Exchanges i.e., BSE at www.bseindia.com, NSE at www.nseindia.com, the websites of the BRLMs, i.e. DAM Capital Advisors Limited at www.damcapital.in, Ambit Private Limited at www.ambit.co, Motilal Oswal Investment Advisors Limited at www.motilaloswalgroup.com and the website of our Company at https://saatvikgroup.com/. Potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, see the section titled *"Risk Factors"* beginning on page 52 of the RHP. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any investment decision and should instead only rely on the RHP, for making an investment decision.

The Equity Shares offered in the Offer have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended, or any state securities laws in the United States, and unless so registered may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable state securities laws. Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold outside of the United States in 'offshore transactions' as defined in and in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales occur.

Adfactors